

H A S E K O R E N O V A T I O N

長谷工のリノベーションマンション

2026年
8月号

長谷工売主のため
仲介手数料不要

表示価格はすべて
税込価格

リノベーション済みの
きれいなお部屋

安心の
アフター保証付き

西新宿 image photo

西新宿パークサイドタワー

[東京都新宿区]

9階 2LDK | 専有面積 71.97㎡

販売価格 15,800万円(税込)

東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩6分

都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分

JR山手線 他「新宿」駅徒歩12分

1万㎡超の敷地&西新宿三井ビル隣接

ホテルライクな内廊下設計

リフォーム工事実施(2026年8月完了予定)

システムキッチン(浄水器・食洗機付)・浴室(浴室換気暖房乾燥機、追焚機能付)・洗面化粧台・トイレ新規交換、クロス・フローリング貼替、洗濯防水パン交換・エアコン(天井カセット型)新規交換 等



【物件概要】●所在地/東京都新宿区西新宿6丁目●交通/東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩6分、都営大江戸線「都庁前」駅徒歩9分、JR「新宿」駅徒歩12分●間取り/2LDK●専有面積/71.97㎡●バルコニー面積/15.30㎡●構造・階数/SRC造20階建地下2階付9階部分●築年月/1997年11月●総戸数/129戸●管理方式/全部委託(日勤)●管理費/月額29,210円●修繕積立金/月額15,760円●その他費用/ヒート給湯暖房基本料:月額2,700円、ヒート給湯暖房積立金:月額10,200円●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主

プレミスト山吹神楽坂

[東京都新宿区]

5階 1LDK+S(納戸)

専有面積 49.59㎡

販売価格 11,500万円(税込)

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩4分

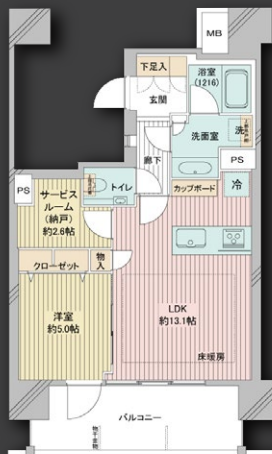
東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩7分

5階部分の南東向き、陽当り・通風良好

カップボード、食洗機、ディスポーザー付

リフォーム工事実施(2026年8月完了予定)

システムキッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ新規交換、クロス新規貼替、フローリング・網戸貼替、建具新規交換、照明器具新設、カーテンレール交換、エアコン設置(サービスルーム部分) 等



【物件概要】●所在地/東京都新宿区山吹町●交通/東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩4分、東京メトロ東西線「神楽坂」駅徒歩7分●間取り/1LDK+S(納戸)●専有面積/49.59㎡●バルコニー面積/10.26㎡●構造・階数/RC造13階建5階部分●築年月/2019年8月●総戸数/81戸●管理方式/全部委託(日勤)●管理費/月額13,000円●修繕積立金/月額11,000円●その他費用/インターネット料:月額1,705円●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主

本チラシの広告主は(株)長谷工リアルエステートです。〒105-0014 東京都港区芝2-6-1 長谷工芝ビル5階 TEL:0120-875-345 定休日:水曜日

国土交通大臣(4)第8026号(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟(一社)不動産流通経営協会会員(一社)不動産協会会員

※物件によりましては、成約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の情報は2026年7月31日現在のものです。詳細はHPをご覧ください。※広告有効期限:2026年9月末日

首都圏をはじめリノベーション物件を多数ご用意! 最新情報はこちらから▶

https://www.haseko-chukai.com/syutoken-buy/theme/haseko_renovation



【提携先】

提携特典に関するお問い合わせは(株)長谷工コーポレーション「提携お客様サロン」へ

0120-958-909

営業時間 9:00~17:00
定休日 土・日・祝日

teikei@haseko.co.jp

提携企業様専用HPはこちら▶ <https://www.haseko-teikei.jp/hcxxx/hrefswd/>



ライオンズプラザ五反田

[東京都品川区]

2階 2LDK | 専有面積 54.33㎡

販売価格 9,980万円(税込)

JR山手線・都営浅草線「五反田」駅徒歩5分

JR埼京線・りんかい線「大崎」駅徒歩10分

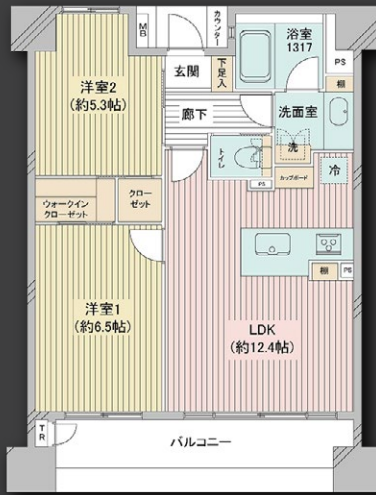
「五反田」駅までフラットアプローチ

バルコニーに便利なトランクルーム付き

リフォーム工事実施(2025年12月完了)

システムキッチン(食洗機付)・浴室(追焚・浴室乾燥機付)・洗面台・トイレ交換、クロス・フローリング貼替、建具・下足入れ交換、ダウンライト設置、洋室(2)エアコン実装、ハウスクリーニング 等

【物件概要】●所在地/東京都品川区東五反田2丁目●交通/JR山手線・都営浅草線「五反田」駅徒歩5分、JR埼京線・りんかい線「大崎」駅徒歩10分●間取り/2LDK●専有面積/54.33㎡●バルコニー面積/6.95㎡●構造・階数/RC造12階建地下1階付2階部分●築年月/2000年6月●総戸数/55戸●管理方式/全部委託(日勤)●管理費/月額13,160円●修繕積立金/月額12,770円●現況/空室●引渡し/相談●取引態様/売主



M.M.TOWERS the West

[神奈川県横浜市区みなとみらい]

8階 3LDK | 専有面積 82.97㎡

販売価格 16,990万円(税込)

みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩3分

JR東海道線「横浜」駅徒歩17分

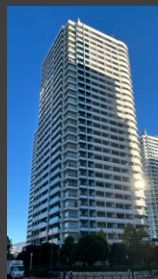
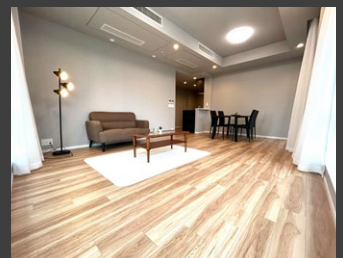
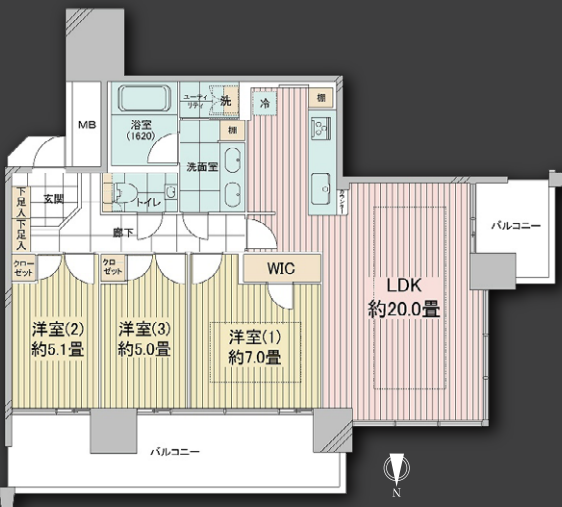
公園が望める角住戸、2面バルコニー

免震構造、ホテルライクな内廊下

リフォーム工事実施(2025年12月完了)

システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・タンクレストイレ新規交換、フローリング・クロス・セラミックタイル新規貼替、建具・下足入れ新規交換、床暖パネル・ディスプレイ・浴室乾燥機新規交換 等

【物件概要】●所在地/神奈川県横浜市区みなとみらい4丁目●交通/みなとみらい線「みなとみらい」駅徒歩3分、JR東海道線「横浜」駅徒歩17分●間取り/3LDK●専有面積/82.97㎡●バルコニー面積/21.05㎡●構造・階数/SRC造30階建8階部分●築年月/2003年9月●総戸数/862戸●管理方式/全部委託(日勤)●管理費/月額22,200円●修繕積立金/月額36,100円●その他費用/給湯冷暖房基本料:月額4,158円●現況/空室●引渡し/残金決済後、即可●取引態様/売主



※物件によりましては、成約済みの場合がございます。あらかじめご了承ください。※掲載の情報は2026年7月31日現在のものです。詳細はHPをご覧ください。※広告有効期限:2026年9月末日

提携特典

長谷工売主のリノベ物件購入時 10万円分サービス(税込)

※提携特典をご利用いただくためには、お勤め先の窓口会社が発行する「紹介カード」が必要となります。「紹介カード」を初回面会時にご提示ください。
※事前にお申し出がない場合、提携特典はご利用できません。また、営業エリアにより一部提携特典の対象とならない地域がございます。

