

ダイワハウスの分譲マンション 物件一覧

プレミスト甲子園口 外観完成予想図

ダイワハウスでは、提携企業および提携団体の皆様の住宅取得のお役に立つべく提携割引がございます。

提携割引 | 販売価格(税抜)より **1%割引**

*「プレミスト鶴見花月総持寺ステーションフロント」は、販売価格(税込)より0.5%割引となります。

提携割引をご利用の際は〈紹介カード〉が必要です。初回来場時に〈紹介カード〉をご持参いただくことが条件になりますのでご注意ください。

紹介カードが不要な場合は、提携企業および提携団体にご勤務されている〈証明書(組合員証・名刺・社員証等)〉をご提示ください。

提携割引の適用条件につきましては、ご勤務先の提携法人窓口(福利厚生を担当部署等)または現地係員へお問い合わせください。

首都圏

物件名	交通	総戸数	専有面積	販売価格(税込)	販売開始予定時期	公式サイト
		販売戸数	間取り	最多販売価格帯	引渡可能年月	
● プレミスト代沢 Hillside Forest	小田急電鉄小田原線 「下北沢」駅徒歩15分	45戸 3戸	77.98㎡~141.82㎡ 3LDK	19,890万円~43,480万円 —	販売中 2027年9月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミスト立川	JR中央本線 「立川」駅徒歩7分	116戸 8戸	43.50㎡~73.94㎡ 1LDK~3LDK	5,398万円~9,798万円 7,000万円台(4戸) ※1,000万円単位	販売中 2026年9月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミスト国立 ゲートレジデンス	JR中央本線 「国立」駅徒歩7分	26戸 4戸	66.59㎡~77.72㎡ 2LDK・3LDK	7,400万円~9,600万円 7,000万円台(2戸) ※1,000万円単位	販売中 即引渡可※1	公式サイトはこちら▶
● プレミスト横浜桜木町	みなとみらい線 「みなとみらい」駅徒歩9分	70戸 7戸	43.00㎡~60.18㎡ 2LDK	8,590万円~12,090万円 9,600万円台(2戸)	販売中 2027年12月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミスト鶴見花月総持寺 ステーションフロント	京急本線 「花月総持寺」駅徒歩2分	279戸 7戸	55.93㎡~87.09㎡ 2LDK~4LDK	6,098万円~10,198万円 6,000万円台(3戸) ※1,000万円単位	販売中 2026年12月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミスト中央林間	小田急電鉄江ノ島線 「中央林間」駅徒歩5分	45戸 2戸	67.29㎡~68.14㎡ 3LDK	6,690万円~7,090万円 —	販売中 2026年10月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミストタワー船橋	JR中央・総武線 「船橋」駅徒歩2分	677戸 未定	43.71㎡~134.02㎡ 1LDK~3LDK	未定 未定	第三期 2026年8月下旬 2028年5月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミストつくば 研究学園	つくばエクスプレス 「研究学園」駅徒歩9分	602戸 40戸	61.67㎡~108.17㎡ 2LDK~4LDK	4,710万円~8,790万円 4,700万円台・5,900万円台 6,400万円台(各4戸)	販売中 2027年9月予定	公式サイトはこちら▶

※1,115号室は2026年7月予定

※プレミスト鶴見花月総持寺ステーションフロントの敷地は、下水道築造のため地上権が設定されており、この土地に新たに建物その他の工作物(木造を除く。)を築造しようとするときは、横浜市と協議を要します。

関西圏

物件名	交通	総戸数	専有面積	販売価格(税込)	販売開始予定時期	公式サイト
		販売戸数	間取り	最多販売価格帯	引渡可能年月	
● プレミスト京都 松ヶ崎	京都市営地下鉄烏丸線 「松ヶ崎」駅徒歩5分	394戸 20戸	64.01㎡~159.67㎡ 2LDK・3LDK	5,998万円~29,800万円 6,900万円台・7,100万円台 8,400万円台・29,800万円台 (各2戸)	販売中 即引渡可	公式サイトはこちら▶
● プレミスト京都 三条堀川	京都市営地下鉄東西線 「二条城前」駅徒歩5分	85戸 7戸	43.05㎡~121.54㎡ 1LDK~3LDK	5,160万円~25,900万円 5,000万円台・6,000万円台 (各2戸)※1,000万円単位	販売中 2026年10月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミストタワー千里丘	JR京都線 「千里丘」駅徒歩2分	335戸 8戸	56.15㎡~126.57㎡ 2LDK・3LDK	6,190万円~26,980万円 8,000万円台(3戸) ※1,000万円単位	販売中 2027年10月予定	公式サイトはこちら▶
● プレミスト甲子園口	JR神戸線 「甲子園口」駅徒歩9分	60戸 未定	73.61㎡~90.61㎡ 2LDK・3LDK	未定 未定	2026年11月上旬 2028年3月予定	公式サイトはこちら▶

※掲載の完成予想図は、設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・調度品等は販売価格に含まれません。

【お詫びと訂正】2026年6月に実施した広告において、ブライトクロス橋本駅前の引渡可能年月を2027年8月予定としておりましたが、2026年7月18日以降にご契約される場合は、2027年10月予定に変更いたします。お詫びとともに訂正いたします。

北海道・東北

物件名	交通	総戸数	専有面積	販売価格(税込)	販売開始予定時期	公式サイト
		販売戸数	間取り	最多販売価格帯	引渡可能年月	
● プレミスト札幌環状通東 ステーションサイド	札幌市営地下鉄東豊線 「環状通東」駅徒歩1分	121戸	36.66㎡～71.54㎡	2,960万円～4,900万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		4戸	1LDK・3LDK	4,000万円台(2戸) ※1,000万円単位	即引渡可	
● モンドミオ 札幌大通 南二条	札幌市東西線 「大通」駅徒歩6分	63戸	33.25㎡～50.30㎡	3,980万円～6,030万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		4戸	1LDK・2LDK	5,000万円台(2戸) ※1,000万円単位	即引渡可	
● プレミスト旭川ザ・タワー	JR函館本線 「旭川」駅徒歩4分	151戸	109.86㎡～156.45㎡	12,800万円～19,800万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		5戸	3LDK・4LDK	19,800万円台(2戸)	即引渡可	
● モンドミオ 北海道 千歳駅前	JR千歳線 「千歳」駅徒歩4分	54戸	39.60㎡～54.62㎡	4,590万円～6,450万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		7戸	1R・2LDK	6,300万円台・6,400万円台 (各2戸)	2027年3月予定	
● ブランシエラ 札幌すすきの	幌市南北線 「さっぽろ」駅徒歩6分	91戸	63.86㎡～79.64㎡	7,928万円～9,668万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		7戸	2LDK・3LDK	—	2027年10月上旬予定	
● プレミスト北四番丁	仙台市地下鉄南北線 「北四番丁」駅徒歩1分	103戸	35.20㎡～70.61㎡	未定	2026年9月上旬	公式サイトは こちら▶
		未定	1LDK～3LDK	未定	2028年9月予定	

※プレミスト札幌環状通東ステーションサイドの敷地の一部には、地下鉄構築物の地上権の設定(北海道庁前水準点の基準として、地下16.816m～地下35.162mの範囲)がされているため、地上および地下の利用に制限があります。

中部・北陸

物件名	交通	総戸数	専有面積	販売価格(税込)	販売開始予定時期	公式サイト
		販売戸数	間取り	最多販売価格帯	引渡可能年月	
● プレミスト藤が丘※1	SF 地下鉄東山線 「藤が丘」駅徒歩13分	284戸	68.93㎡～78.43㎡	4,130万円～5,610万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		9戸	2LDK・3LDK	4,300万円台(各3戸)	即引渡可	
	PF 地下鉄東山線 「藤が丘」駅徒歩15分	49戸	75.00㎡～81.25㎡	4,360万円～5,250万円	販売中	
		22戸	3LDK	4,400万円台(10戸)	即引渡可	
	GF 地下鉄東山線 「藤が丘」駅徒歩12分	27戸	72.74㎡～80.38㎡	4,580万円～5,780万円	販売中	
		10戸	3LDK	—	即引渡可	
● HONOKUNI RESIDENCE	JR東海道本線 「豊橋」駅徒歩6分	156戸	72.07㎡～105.42㎡	3,890万円～7,780万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		9戸	2LDK+S(納戸)～4LDK	—	即引渡可	
● MMキャンパス南大高	JR東海道本線 「南大高」駅徒歩14分	192戸	59.64㎡～80.40㎡	3,128万円～5,198万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		20戸	1LDK+S(納戸)～3LDK	3,800万円台(4戸)	即引渡可	
● NAGOYA the TOWER	JR「名古屋」駅徒歩14分	435戸	36.17㎡～135.45㎡	4,198万円～27,888万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		29戸	1LDK～3LDK	7,000万円台(3戸) ※100万円単位	即引渡可	
● プレミスタワー 富山中央通り	JR北陸新幹線・高山本線 「富山」駅徒歩19分※2	225戸	52.54㎡～145.86㎡	未定	2026年9月上旬	公式サイトは こちら▶
		未定	1LDK～4LDK	未定	2027年9月予定	

※1.SF:シーズンフェイス(1工区)、PF:パークフェイス(2工区)、GF:ゲートフェイス(3工区)となります。※2.サブエントランスから計測

九州・沖縄

物件名	交通	総戸数	専有面積	販売価格(税込)	販売開始予定時期	公式サイト
		販売戸数	間取り	最多販売価格帯	引渡可能年月	
● ブライトクロス橋本駅前	福岡市七隈線 「橋本」駅徒歩2分	130戸	60.50㎡～80.30㎡	5,480万円～7,880万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		3戸	2LDK～4LDK	—	2027年10月予定	
● 久留米ザ・タワー レジデンシャル	JR九州新幹線・鹿児島本線 「久留米」駅徒歩1分	343戸	75.55㎡～80.05㎡	4,910万円～5,770万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		6戸	3LDK	4,900万円台(3戸)	2027年10月予定	
● プレミスタワー大分	JR日豊本線 「大分」駅徒歩2分	217戸	50.15㎡～101.00㎡	4,650万円～9,900万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		13戸	1LDK～3LDK	5,200万円台・6,700万円台 (各2戸)	2028年1月予定	
● モンドミオ沖縄リゾート 北谷アラハビーチ	琉球バス交通 「北谷一丁目」バス停 徒歩6分	41戸	60.98㎡～75.69㎡	6,990万円～8,290万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		6戸	2LDK	8,200万円台(2戸)	2027年3月予定	
● モンドミオ沖縄リゾート 恩納村富着	琉球バス交通 「富着」バス停 徒歩9分	103戸	56.53㎡～73.67㎡	5,898万円～18,998万円	販売中	公式サイトは こちら▶
		12戸	1LDK・2LDK	7,000万円台・8,000万円台 (各3戸)※1,000万円単位	2028年3月予定	

※モンドミオ沖縄リゾート 北谷アラハビーチの敷地東側(約87.85㎡)は都市計画道路の予定地となっております。

●は大和ハウス工業株式会社が売主となります。●は大和ハウス工業株式会社が売主・販売代理となります。

*掲載の情報は2026年7月13日現在のものです。最新の情報は各公式サイトをご確認ください。

物件・資料請求等のお問い合わせ先

大和ハウス工業株式会社

ハウジング・ソリューション本部

マンション販売統括室 マンション販売推進グループ

Tel. 03-5214-2253 E-mail. houjin1@daiwahouse.jp

営業時間／10:00～17:00(土・日・祝日定休)