

## 大阪ガス都市開発株式会社 分譲物件リスト

エリア	物件名	最寄り駅	所要時間	総戸数	販売戸数	構造・規模	間取り	住居専有面積(㎡)	販売価格(万円・税込)	発売時期	入居予定時期	事業主	販売会社	物件URL
大阪	シーズ神崎川	阪急神戸線「神崎川」駅	徒歩5分	120戸	9戸	RC造・一部S造14階建	2LDK ~ 3LDK	66.94 ~ 75.83	4,500 ~ 5,500	販売中	即入居可	大阪ガス都市開発(株) 住友不動産(株)	(株)長谷工アーベスト	<a href="https://ogud.co.jp/scenes/kanzakigawa120/">https://ogud.co.jp/scenes/kanzakigawa120/</a>
北摂	シーズ高槻	阪急京都線「高槻市」駅	徒歩6分	46戸	5戸	RC造7階建	2LDK ~ 3LDK	54.35 ~ 62.73	4,398 ~ 5,448	販売中	即入居可	大阪ガス都市開発(株)	(株)アクラス (株)クレビオス	<a href="https://ogud.co.jp/scenes/takatsuki46/">https://ogud.co.jp/scenes/takatsuki46/</a>
南大阪	メイツ和泉中央ザ・マークス	泉北高速鉄道「和泉中央」駅	徒歩7分	※165戸	24戸	RC造15階・地下1階建	2LDK +納戸 ~ 4LDK	71.05 ~ 86.35	3,748 ~ 5,348	販売中	2025年3月下旬	名鉄都市開発(株) 大阪ガス都市開発(株)	(株)長谷工アーベスト	<a href="https://www.haseko-sumai.com/kansai/sinki/ibukino5/">https://www.haseko-sumai.com/kansai/sinki/ibukino5/</a>
京都	シーズ京都鴨川河原町	阪急京都線「京都河原町」駅	徒歩6分	27戸	1戸	RC造11階建	3LDK	116.49	21,500	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	(株)日経不動産販売	<a href="https://ogud.co.jp/scenes/kawaramachi27/">https://ogud.co.jp/scenes/kawaramachi27/</a>
京都	ファインレジデンス京都五条通	JR山陰本線「丹波口」駅	徒歩2分	271戸	21戸	RC造9階建	1LDK ~ 3LDK	37.61 ~ 80.44	3,248 ~ 7,398	販売中	2026年3月下旬	京阪電鉄不動産(株) 大阪ガス都市開発(株) 九州旅客鉄道(株)	住友不動産販売(株) (株)アイ・フラッツ	<a href="https://www.keihan-re.jp/mansion23003/">https://www.keihan-re.jp/mansion23003/</a>
兵庫	シーズ尼崎	JR東海道本線「尼崎」駅	徒歩11分	42戸	7戸	RC造9階建	2LDK ~ 3LDK	55.66 ~ 70.16	4,498 ~ 5,788	販売中	2025年3月下旬	大阪ガス都市開発(株)	株式会社アーク不動産	<a href="https://ogud.co.jp/scenes/amagasaki42/">https://ogud.co.jp/scenes/amagasaki42/</a>

…新規掲載もしくは完売物件

※「メイツ和泉中央ザ・マークス」は総戸数に一般非分譲住戸が4戸含まれます。